*Российская Федерация*

*Костромская область Красносельский муниципальный район*

*Совет депутатов Чапаевского сельского поселения*

***РЕШЕНИЕ***

*От 29 сентября 2008 года № 170*

***О внесении изменений в Положение «О порядке взимания земельного налога на территории муниципального образования Чапаевское сельское поселение Красносельского муниципального района Костромской области».***

*В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 26 Устава муниципального образования Чапаевское сельское поселение Красносельского муниципального района Костромской области Совет депутатов РЕШИЛ:*

*1. Внести в Положение «О порядке взимания земельного налога на территории муниципального образования Чапаевское сельское поселение Красносельского муниципального района Костромской области», утвержденное решением Совета депутатов Чапаевского сельского поселения от 24.10.2006 года № 67 (приложение).*

*2.Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Чапаевский вестник».*

*3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2009 года, но не ранее, чем через один месяц со дня официального опубликования*

*Глава поселения Г.Н Афанасьева.*

*Приложение к решению Совета депутатов*

*от 29.09.2008 года N 170*

***Раздел YI. Налоговая ставка.***

***Статья******8.***

*Налоговые ставки в следующих размерах:*

*0,07 процента в отношении земельных участков:*

*- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства ;*

*- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящейся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;*

*- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;*

*2) 1,5 % в отношении прочих земельных участков.*

***Раздел YII. Налоговые льготы***

***статья 9***

*Освобождаются от уплаты земельного налога организации и физические лица, владеющие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования, праве пожизненного наследуемого владения, являющихся объектом налогообложения на территории муниципального образования Чапаевское сельское поселение Красносельского муниципального района Костромской области, указанные в статье 395 Налогового кодекса РФ.*

***Раздел YIII. Порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу и сроки их уплаты.***

***Статья 10***

*п.3. Налогоплательщики - организации или физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, использующие принадлежащие им на нраве собственности или на праве постоянного (бессрочного) пользования земельные участки в предпринимательской деятельности, за исключением налогоплательщиков, применяющих специальные налоговые режимы, установленные главами 26.1 и 26.2 настоящего Кодекса, уплачивающие в течении налогового периода авансовые платежи по налогу, по истечении отчетного периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, если иное не предусмотрено настоящей статьей, налоговый расчет по авансовым платежам по налогу.*

*( в ред.Федеральных законов от 03.11.2006 № 178-ФЗ, от 30.12.2006 № 268­-Ф3 , от 22.07.2008 № 155-ФЗ)*

*Форма налогового расчета по авансовым платежам по налогу утверждается Министерством финансов Российской Федерации.*

*п.1.1 По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков в порядке ,определяемом уполномоченным Правительством.*

*( вред. федеральных законов от 24.07.2007 № 216-ФЗ, от 23.07.2008 N 160­-ФЗ)*

*земельные участки в предпринимательской деятельности, за исключением налогоплательщиков, применяющих специальные налоговые режимы, установленные главами 26.1 и 26.2 настоящего Кодекса, уплачивающие в течении налогового периода авансовые платежи по налогу, по истечении отчетного периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, если иное не предусмотрено настоящей статьей, налоговый расчет по авансовым платежам по налогу.*

*( в ред.Федеральных законов от 03.11.2006 № 178-ФЗ, от 30.12.2006 № 268­-Ф3 , от 22.07.2008 № 155-ФЗ)*

*Форма налогового расчета по авансовым платежам по налогу утверждается Министерством финансов Российской Федерации.*

*п.1.1 По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков в порядке ,определяемом уполномоченным Правительством.*

*( вред. федеральных законов от 24.07.2007 № 216-ФЗ, от 23.07.2008 N 160­-ФЗ)*